

FORMATO DE PROGRAMA - ASIGNATURA DE PREGRADO

Estimado profesor: tenga presente que este formato aprobado por el Consejo de Facultad constituye el programa-asignatura y es un documento oficial de la Universidad. La información que introduzca se publicará en el portal UNAL-SIA para información de los estudiantes y la comunidad académica en general. Le recomendamos atentamente diligenciar el formato con el mayor esmero posible. Para su diligenciamiento encontrará orientaciones en las casillas que muestran un triángulo rojo en su esquina superior derecha.

	Día	Mes	Año
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	20	febrero	2012

PARA CREACIÓN DE UNA ASIGNATURA <input checked="" type="radio"/>	PARA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA-ASIGNATURA <input type="radio"/>
---	---

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ASIGNATURA	
1.1. CÓDIGO DE LA ASIGNATURA (Sólo para casos de ACTUALIZACIÓN)	3007372
1.2. NOMBRE DE LA ASIGNATURA	TECNOLOGÍA DEL PROYECTO 6
1.3. SEDE	Medellín
1.4. FACULTAD	Arquitectura - Medellín
1.5. UNIDAD QUE OFRECE LA ASIGNATURA	ESCUELA DE CONSTRUCCION

2. DURACIÓN					
A LA SEMANA			AL SEMESTRE		CRÉDITOS
HAP	HAI	THS= HAP +HAI	No. de semanas	THP= THSxSemanas	No. de Créditos
4	7	11	16	176	4

3. VALIDABLE	
Asignatura validable	<input checked="" type="radio"/>
Asignatura NO validable	<input type="radio"/>

4. PORCENTAJE DE ASISTENCIA					
80	%	Total de horas presenciales al semestre= HAP x Semanas	64	Mínimo de horas presenciales	51

5. REQUISITOS DE LA ASIGNATURA		
CÓDIGO	NOMBRE DE LA ASIGNATURA	TIPO DE REQUISITO
		Prerrequisito

6. PLANES DE ESTUDIO A LOS QUE SE ASOCIA LA ASIGNATURA (Si la asignatura es de LIBRE ELECCIÓN pase al punto 7)				
CÓDIGO	NOMBRE DEL PLAN DE ESTUDIOS	COMPONENTE	AGRUPACIÓN	OBLIGATORIA/OPTATIVA
3501	Arquitectura -Medellín	Disciplinar	TECNOLOGÍA	Optativa

7. ASIGNATURA DE LIBRE ELECCIÓN	Sí <input type="radio"/>	No <input checked="" type="radio"/>	
---------------------------------	--------------------------	-------------------------------------	--

PROGRAMA DE LA ASIGNATURA

8. DESCRIPCIÓN DE LA ASIGNATURA
<p>El 50% de la materia se centra en la discusión de las técnicas de ejecución de acabados, en los controles que deben ser llevados a cabo para garantizar su adecuada construcción y en la incidencia que pueden tener los acabados en el diseño arquitectónico. El objetivo de la asignatura es desarrollar en los estudiantes competencias específicas, que sirvan como elementos para el crecimiento integral de los profesionales de la Universidad Nacional de Colombia, conduciendo al estudiante a identificar, analizar y comprobar los fundamentos teóricos para el análisis de los sistemas constructivos de acabados y adquirir las herramientas necesarias para incorporar estas temáticas en el diseño arquitectónico de su proyecto.</p> <p>El otro 50% de la asignatura, desarrolla el tema de gerencia de proyectos e interventoría, en sus aspectos básicos, para mostrar a los futuros arquitectos cómo se relacionan las diferentes etapas del proyecto.</p>



9. CONTENIDOS BÁSICOS

Módulo 1: Los acabados en el proceso de la edificación y el diseño arquitectónico. Clasificación de los acabados.

- 1.1. Presentación del curso.
- 1.2. Conceptualización general de los acabados
- 1.3. Los acabados en la edificación y el diseño arquitectónico.
- 1.4. Clasificación de los acabados

Módulo 2: Pre-acabados, revoques interiores y exteriores.

- 2.1. Revoque tradicional, plástico y larga vida
- 2.2. Revoque interiores, ranuras y filetes
- 2.3. Revoque cielos
- 2.4. Revoque fachadas

Módulo 3: Enchapes interiores y exteriores.

- 3.1. Sistemas: adherencia y anclajes
- 3.2. Estampillado: interiores y exteriores
- 3.3. Murriado: interiores y exteriores
- 3.4. Anclajes: interiores y exteriores

Módulo 4: Pisos interiores y exteriores.

- 4.1. Pisos exteriores continuos
- 4.2. Pisos exteriores con elementos
- 4.3. Pisos interiores continuos
- 4.4. Pisos interiores con elementos

Módulo 5: Estucos, pinturas e hidrófugos.

- 5.1. Estuco tradicional y plástico
- 5.2. Pinturas, clasificación de las pinturas
- 5.3. Pinturas interiores
- 5.4. Pinturas en fachada e hidrófugos

Módulo 6: Norma NSR - 98 en cuanto a los acabados.

- 6.1. Incidencia de la NSR-098 en el diseño arquitectónico
- 6.2. Incidencia de la NSR-098 en el proceso constructivo

Módulo 7: Gerencia de Proyectos.

- 7.1 El proyecto
- 7.2 La prefactibilidad
- 7.3 La factibilidad
- 7.4 El estudio de mercado
- 7.5 El estudio técnico
- 7.6 El estudio financiero



Módulo 8: Interventoría de Obra.

- 8.1 Definiciones
- 8.2 Requisitos para ejercer la interventoría en Colombia
- 8.3 Tipos de Interventoría
- 8.4 Normas aplicables al ejercicio de la interventoría en Colombia
- 8.5 Interventoría de obra pública

Visitas a diferentes obras construidas o en construcción en el Área Metropolitana y el Departamento de Antioquia

10. BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

AUTOR (ES)	TÍTULO	EDITORIAL - PAÍS	AÑO
Sánchez Henao, Julio Cesar	Interventoría de Proyectos y Obras	Unal - Bogotá- Colombia	2010
Jiménez M., Manuel Fulgencio	Interventoría de Proyectos Públicos	C.I.D. Unal- Bogotá - Colombia	2007
Hinton, R. W.	Components of an Effective Contract Monitoring System	Department of Audits and Accounts- EEUU	2007
Townsend, R.	Timing of Verification Procedures: Monitoring versus Auditing	Journal of Economic Behavior	2005
Aguilar Díaz, Inmaculada	Finanzas Corporativas en la Práctica	Delta, Publicaciones Universitarias, Segunda Edición. Madrid	2009
García Santillan, Arturo	Libros y Manuales: Finanzas, Contaduría y Administración Unidad Multidisciplinaria	CIEA. México	2010
Banco Interamericano de Desarrollo	Proyectos de Desarrollo (Planificación, Implementación y Control)	Limusa, México	1979

11. NOMBRE DEL DIRECTOR DE ÁREA CURRICULAR

12. APROBACIÓN DEL CONSEJO DE FACULTAD

Fecha del Consejo (día/mes/año)	28/05/2012	Acta Número	Acta 09
---------------------------------	------------	-------------	---------

Formato diligenciado por:

Nota: Si tiene algún problema al diligenciar el formato, comuníquese con la Dirección Académica de su Sede.

La Secretaría Académica debe remitir este formato completamente diligenciado a la Dirección Académica de la Sede respectiva vía correo electrónico para que se incluya en el sistema de información.