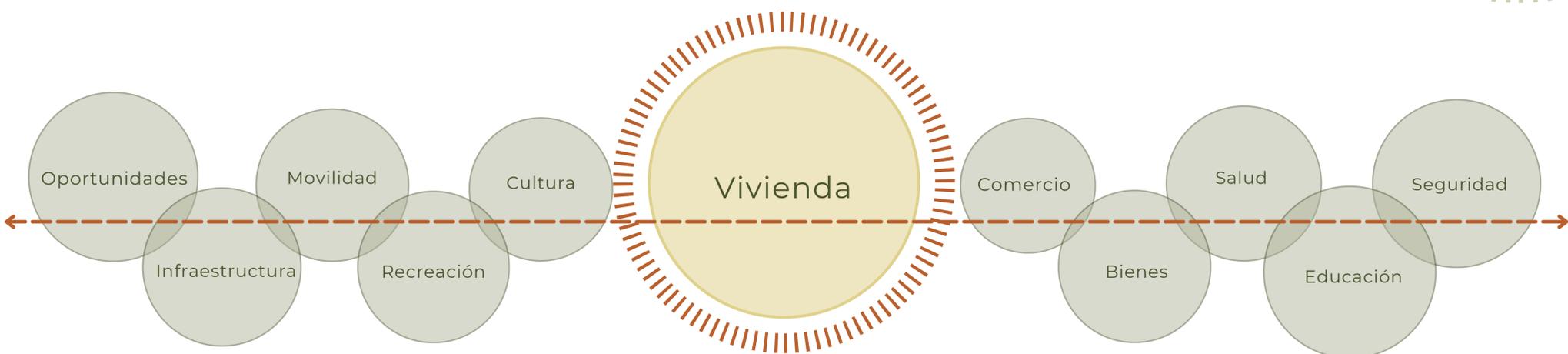
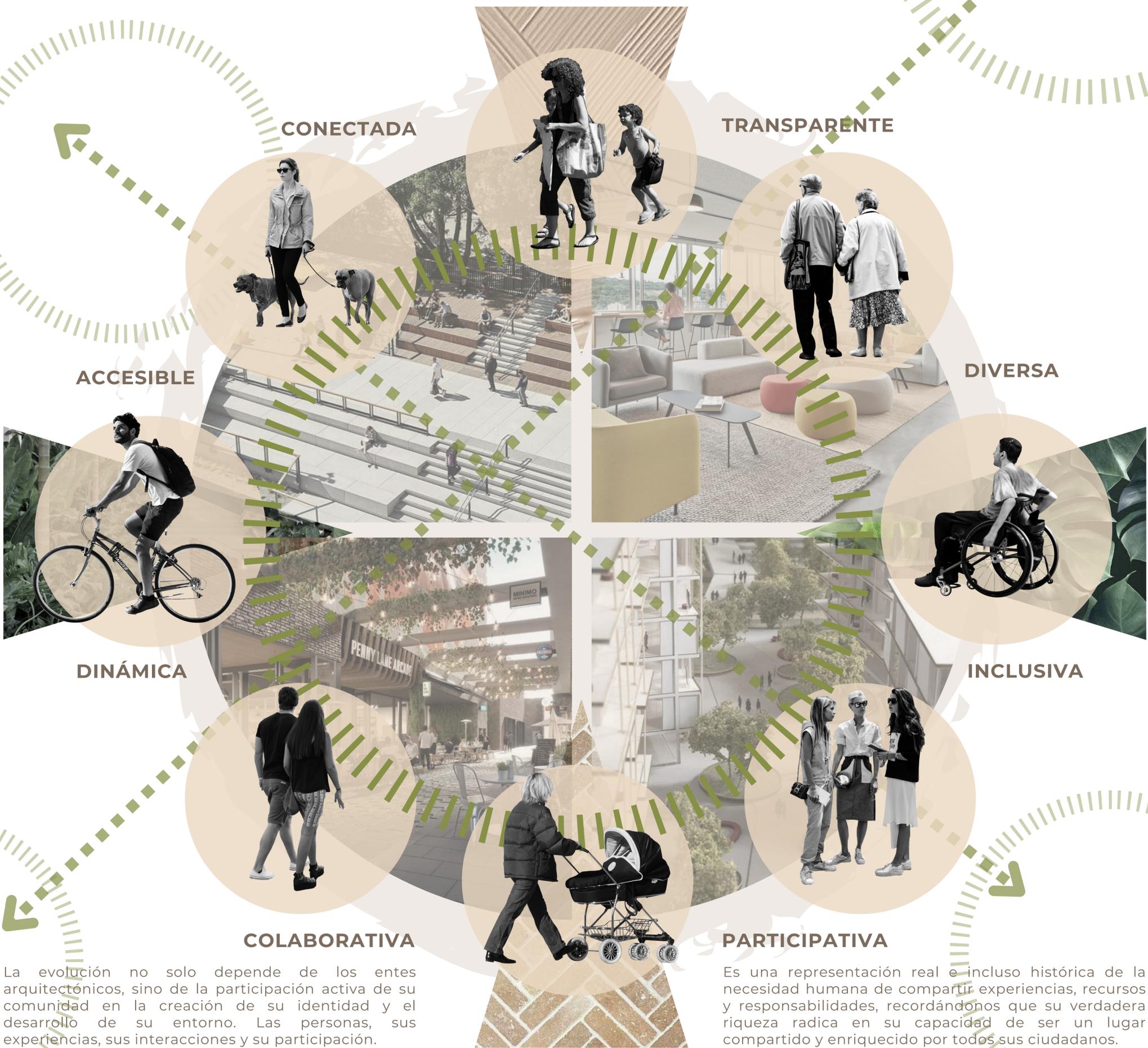


CIUDAD COMPARTIDA

Una ciudad, como entidad viva y dinámica, adquiere su verdadera esencia a través de la interacción de sus habitantes. En su corazón existe diversidad de voces, culturas y perspectivas que convergen en un espacio en común. Cada calle, parque, edificio y rincón se convierte en una manifestación tangible de la colaboración humana, donde la ciudad misma se convierte en una obra colectiva.



NEXUS HABITAT

Vecindad Vertical

El proyecto enfatiza la conexión entre el espacio habitable y su entorno. Transmite la idea de un lugar de convergencia y unión entre las viviendas y su entorno, resaltando la importancia de la interacción entre el espacio residencial y su contexto.

ESTRATEGIAS

- 1 Reconfiguración de la estructura urbana aledaña para la creación de súper manzanas para la conectividad compartida.
- 2 Creación de sistema de patios internos como puntos de congruencia de la comunidad.
- 3 Replanteamiento de la vecindad tradicional a partir de vacíos en primer nivel y en altura como lugares de encuentro.

UBICACIÓN



PROBLEMÁTICA

Colonia la moderna este, actualmente es sinónimo de Industrialidad, desconexión con la naturaleza, poca permanencia de las personas, alto grado de descuido, y de ser poco atractivo para la habitabilidad. Estas condiciones provocan que el equipamiento actual sea desaprovechado, careciendo del propósito inicial de que este punto, sea el lugar con mas actividad cultural, artística y recreativa que se presente en Guadalajara.

PROPUESTA

Vivienda

Talleres Estudios

Espacios dotados del equipo, herramienta y materiales para que artistas, artesanos y emprendedores locales desarrollen sus obras.

Comercios

Comercios locales donde estos artistas ofrecerán sus servicios y productos.



SITUACIÓN ACTUAL

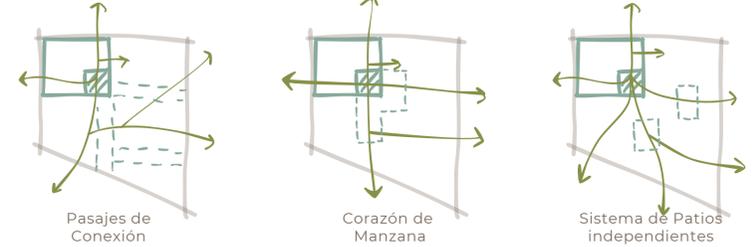


ESTRUCTURACION DE LA CONEXIÓN



SUPER MANZANA

Posibles escenarios de conexiones compartidas



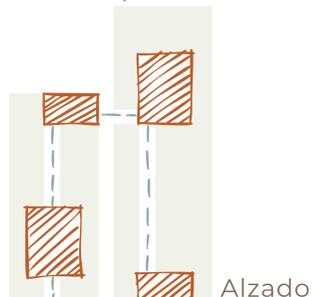
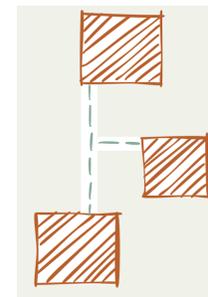
RECONFIGURACIÓN TRADICIONAL

Vecindad

DE

LA VECINDAD

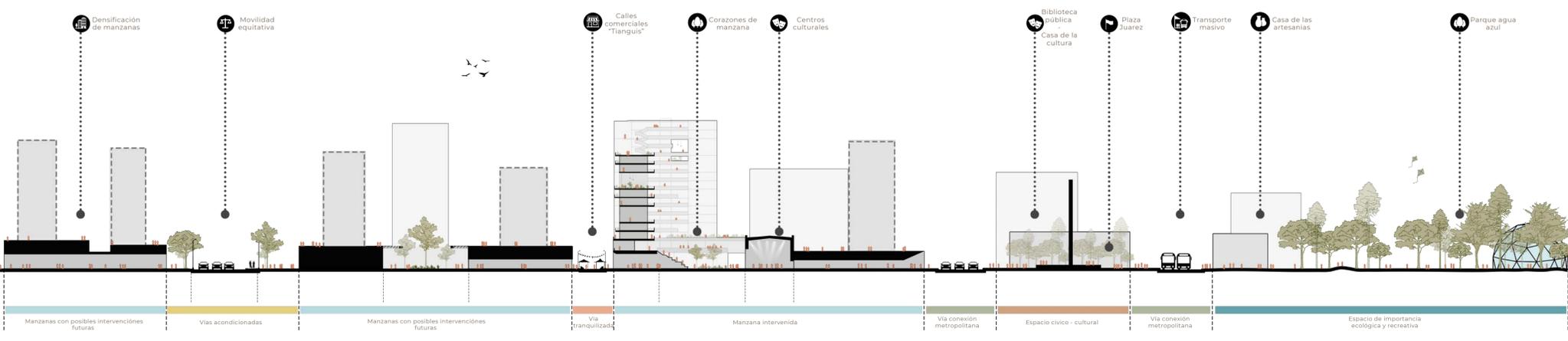
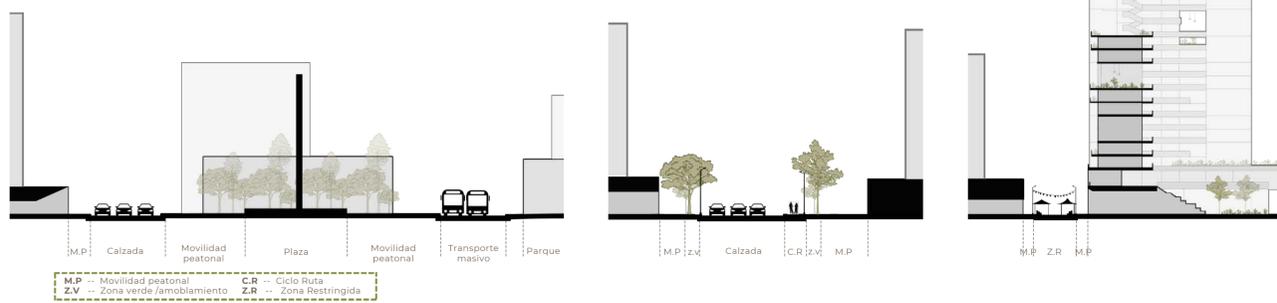
Contemporaneidad



VÍA DE CONEXIÓN

VÍA ACONDICIONADA

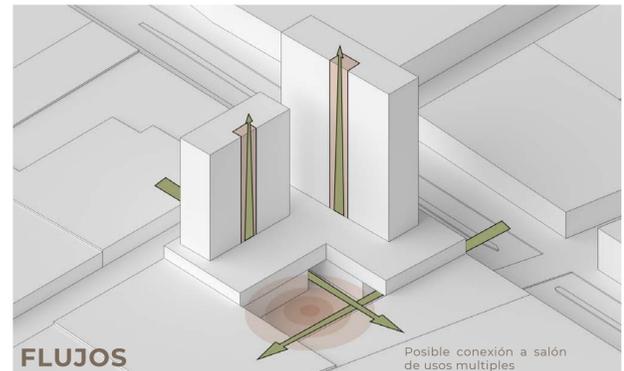
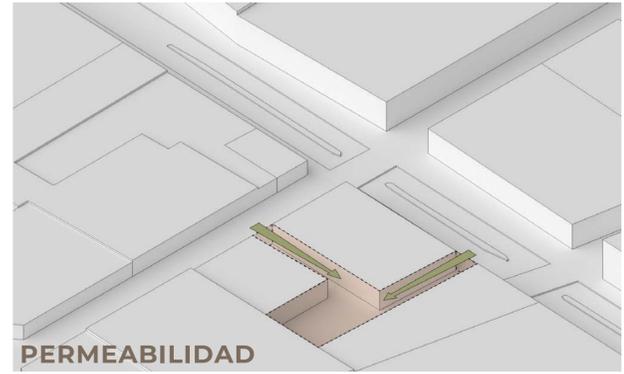
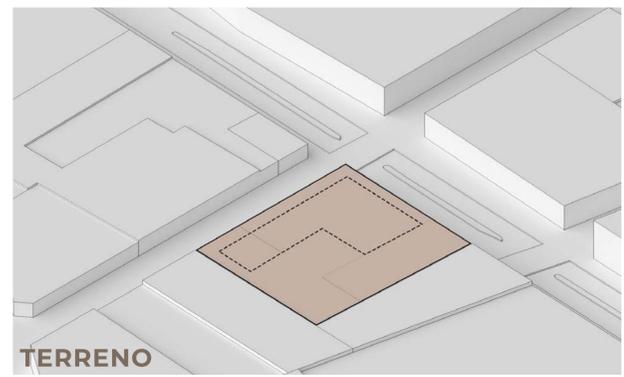
VÍA TANQUILIZADA



NEXUS HABITAT

Vecindad Vertical

PROGRAMA



USUARIOS / Modos de Vida

<p>Coliving Estudiantes / Jovenes 210m²</p> <p>x6</p> <p>30 Habitaciones de 35 m²</p>	<p>Duplex Pareja/Independiente 90m²</p> <p>x12</p> <p>Vivienda: 7.896 m²</p>	<p>Familiar Familia 3/4 integrantes 132m²</p> <p>x33</p> <p>Comerios: 1,456 m²</p>	<p>Flexible Pareja/Independiente 100m²</p> <p>x12</p> <p>Talleres Estudio: 502 m²</p>
--	---	---	--

